

2. kvartalsregnskap 2026

KLP Boligkreditt AS



Innholdsfortegnelse

KLP Boligkreditt AS

KVARTALSRAPPORT 2. KVARTAL 2026	2
RESULTATREGNSKAP	4
BALANSE	5
EGENKAPITALOPPSTILLING	6
KONTANTSTRØMOPPSTILLING	7
Note 1 Generell informasjon	9
Note 2 Regnskapsprinsipper	9
Note 3 Netto renteinntekter	10
Note 4 Utlån til kunder	10
Note 5 Virkelig verdi hierarki	10
Note 6 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	12
Note 7 Overpantsettelse	12
Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner	13
Note 9 Andre eiendeler	14
Note 10 Annen gjeld og avsetning for påløpte kostnader og forpliktelser	14
Note 11 Kapitaldekning	14
Note 12 Netto gevinst/(tap) på finansielle instrumenter	15
Note 13 Tap på utlån	16
KVARTALSVIS RESULTATUTVIKLING	18
NØKKELTALL - AKKUMULERT	19
KONTAKTINFORMASJON	20



Kvartalsrapport 2. kvartal 2026

Hovedtrekk per andre kvartal:

- Solid utlånsvekst
- Lavere netto renteinntekter
- Ingen konstaterte tap på utlån

Formål

Foretakets formål er å finansiere KLP Bankens boliglån til gode betingelser gjennom i hovedsak utstedelse av obligasjoner med fortrinnsrett (OMF).

KLP Boligkreditt AS er et heleid kredittforetak av KLP Banken AS. KLP Banken AS eies av Kommunal Landspensjonskasse gjensidig forsikringsselskap (KLP).

Resultatregnskap

Driftsresultatet før skatt for andre kvartal ble -0,5 (18,3)¹ millioner kroner. Renteinntekter er økt som følge av en betydelig økning i utlånsvolumet. Samtidig har rentekostnadene på finansieringen økt som følge av økt finansiering. Økte driftskostnader har også medført dårligere resultat.

Netto renteinntekter endte på 16,4 (31,9) millioner i andre kvartal. Nedgangen skyldes i all hovedsak lavere marginer mellom finansieringen og utlånene.

Netto resultateffekter av finansielle instrumenter for andre kvartal ble 0,1 (0,6) millioner kroner. Dette omfatter i hovedsak verdiendringer på likviditetsplasseringer og kostnader ved tilbakekjøp av innlån. Realiserte og urealiserte verdiendringer i likviditetsporteføljen har gitt en resultateffekt på 0,1 (0,4) millioner kroner. Regnskapsmessige effekter som følge av tilbakekjøp av egen gjeld utgjør totalt -0,2 (-4,8) millioner kroner for andre kvartal.

Driftskostnader var ved utløpet av andre kvartal på -17,0 (-14,2) millioner kroner. Foretaket har ikke hatt realiserte tap på utlån og har svært lave tapsavsetninger.

Utlån og forvaltningskapital

Foretakets utlån til kunder per 30.06.2026 utgjorde 18,5 (11,7) milliarder kroner. Det er kjøpt lån fra morselskapet KLP Banken AS for 2,5 (0,0) milliarder kroner i andre kvartal.

Likviditetsplasseringer

KLP Boligkreditt AS har strenge krav til hvilke aktiva som kan inngå i sikkerhetsmassen. I tillegg til boliglån består sikkerhetsmassen av verdipapirer og innskudd i andre banker. Verdipapirene består av sertifikater og obligasjoner med svært god sikkerhet, i hovedsak investeringer i obligasjoner med fortrinnsrett. Per 30.06.2026 hadde foretakets rentebærende verdipapirer en markedsverdi på 0,7 (0,5) milliarder kroner.

Innlån

Foretakets fremmedfinansiering består av utstedte obligasjoner med fortrinnsrett (OMF) samt lån fra KLP Banken AS. Foretaket har 1,0 (1,3) milliarder kroner i konsernintern gjeld ved utløpet av andre kvartal. Utestående OMF-gjeld var 17,5 (10,2) milliarder kroner. Det er utstedt nye obligasjoner med fortrinnsrett for 3,0 (0,0) milliarder kroner i andre kvartal. Netto tilbakekjøp av tidligere emisjoner tilsvarer -1,1 (-0,3) milliarder kroner for andre kvartal. Alle OMF utstedelser har Aaa rating fra Moody's.

Risikoforhold og kapitaldekning

KLP Boligkreditt AS har etablert et rammeverk for risikostyring som skal sørge for at risikoer blir identifisert, analysert og gjenstand for styring ved hjelp av retningslinjer, rammer, rutiner og instruksjer. Foretaket skal ha en forsiktig

risikoprofil og inntjeningen skal i all hovedsak være et resultat av inn- og utlånsaktiviteter samt likviditetsforvaltning. Dette innebærer at foretaket skal ha lav markedsrisiko. Foretaket skal ha tilstrekkelig langsiktig finansiering innenfor etablerte rammer. Kredittrisikoen i foretaket er meget lav, og foretakets utlån er begrenset til lån med pant i bolig. Foretakets likviditet plasseres i banker med høye krav til kredittkvalitet og i verdipapirer i tråd med styregodkjente kredittlinjer.

Kjernekapital iht. kapitaldekningsreglene ved utløpet av andre kvartal 2026 var 1 294 (1 059) millioner kroner. Utlån til boligformål er risikovektet etter kapitalkravsforskriften. KLP Boligkreditt AS har en kjernekapitaldekning og kapitaldekning på 26,3 (34,7) prosent per kvartal. Minimumskravet til samlet kapitaldekning er 17,5 prosent. Uvektet kapitaldekning var 6,5 (8,4) prosent. Kravet her er 3,0 prosent.

Fremtidsutsikter

KLP Boligkreditt AS inngår som en del av finansieringsstrukturen i KLP Banken konsernet.

KLP Boligkreditt AS har konsesjon som boligkredittforetak og vil utvikles videre ved kjøp av lån fra KLP Banken AS eller KLP. Virksomheten skal i hovedsak finansieres gjennom utstedelse av obligasjoner med fortrinnsrett (OMF) i en sikkerhetsmasse bestående av boliglån. Foretaket skal bidra til at bankkonsernets innlånskostnader reduseres og dermed være en viktig bidragsyter til finansiering av boliglån til KLPs medlemmer.

KLP Banken konsernets målgruppe, som i hovedsak er offentlig ansatte og deres husstand, er i større grad enn andre grupper skjermet for risiko knyttet til sitt arbeidsforhold som ansatte i kommuner og helseforetak. KLP Banken konsernet legger derfor til grunn at risikoen for mislighold og tap vil være begrenset også i fremtiden.

¹ Tall i parentes er referanse til samme periode i fjor.

KLP Boligkreditt AS hadde ved utløpet av andre kvartal et negativt driftsresultat som følge av at den sterke utlånsveksten har gitt stort behov for ny finansiering. Styret forventer at foretaket over tid vil levere positivt driftsresultat.

KLP Banken AS inngikk i 2025 en avtale med Norsk Sykepleierforbund (NSF) om banktjenester i personmarkedet for NSF's 130.000 medlemmer. Avtalen, som trådte i kraft 1. januar 2026, gir grunn til å forvente fortsatt høy boliglånsvekst fremover ved at en andel av medlemmene i NSF antas å ville refinansiere sine boliglån i KLP Banken. Det forventes at en stor andel av denne veksten vil finansieres gjennom KLP Boligkreditt AS.

Gjeldsbelastningen i husholdningene er underlagt strenge myndighetsbestemte krav til kredittgivning i personmarkedet gjennom utlånsforskriften. KLP Banken konsernet ser på dette som et godt grunnlag for videreutvikling av bankprodukter og -tjenester i personmarkedet. KLP Banken konsernet vil videreføre konservative rutiner for kredittinnvilgning i tråd med regelverket for å opprettholde lav risiko i bankens utlånsporteføljer, men også stille opp for kunder som får økonomiske utfordringer for å hjelpe dem med å finne passende løsninger.

Banknæringen ligger langt fremme når det gjelder teknologisk utvikling, og kundenes forventninger til enkle og digitale løsninger blir stadig større. KLP Banken konsernet har som mål å utnytte utprøvd teknologi for å kunne tilby

relevante, kundevennlige og effektive tjenester til kundene. Det medfører vedvarende behov for IT-investeringer for at bankens mål om videre vekst og lønnsomhet kan oppnås. Blant annet med bakgrunn i dette valgte KLP Banken i 2025 å gå inn i Eika Bankalliansen. Teknisk konvertering forventes å skje i løpet av første halvår 2027.

Styret mener at potensialet for videre utvikling av foretaket er til stede og at en betydelig andel av KLP Banken konsernets utlån til boligformål skal kunne finansieres av KLP Boligkreditt AS, herunder også finansieringsformer som bidrar positivt til miljø og bærekraft.

Oslo, 13. august 2026

AAGE E. SCHAANNING

Styrets leder

JANICKE E. FALKENBERG

KRISTIN WANGEN

ROAR W. BAKKEN

CHRISTOPHER A. N. STEEN

Administrerende direktør

Resultatregnskap

KLP Boligkreditt AS

NOTE	TUSEN KRONER	2. kvartal 2026	2. kvartal 2025	01.01.2026- 30.06.2026	01.01.2025- 30.06.2025	01.01.2025- 31.12.2025
	Renteinntekter beregnet etter effektiv rentemetode	221 809	170 862	421 018	346 330	692 542
	Andre renteinntekter	10 415	7 205	17 692	17 545	46 599
3	Sum renteinntekter	232 223	178 066	438 709	363 875	739 141
	Rentekostnader beregnet etter effektiv rentemetode	-215 807	-146 120	-402 033	-297 812	-614 986
3	Sum rentekostnader	-215 807	-146 120	-402 033	-297 812	-614 986
3	Netto renteinntekter	16 417	31 946	36 677	66 063	124 154
12	Netto gevinst/(tap) på finansielle instrumenter	102	583	0	-3 820	-7 956
	Sum netto gevinst/(tap) på finansielle instrumenter	102	583	0	-3 820	-7 956
	Andre driftskostnader	-17 004	-14 203	-39 403	-32 404	-62 512
13	Tap på utlån, garantier m.v.	9	17	43	52	-6
	Sum driftskostnader	-16 995	-14 186	-39 360	-32 352	-62 517
	Driftsresultat før skatt	-476	18 343	-2 683	29 892	53 680
	Skatt på ordinært resultat	4 419	-1 394	9 219	-1 294	-1 244
	Resultat	3 943	16 948	6 536	28 598	52 436
	Sum andre inntekter og kostnader	0	0	0	0	0
	Periodens totalresultat	3 943	16 948	6 536	28 598	52 436

Balanse

KLP Boligkreditt AS

NOTE	TUSEN KRONER	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
EIEDELER				
5	Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	522 745	304 009	435 703
4, 5	Utlån til og fordringer på kunder	18 510 323	11 708 321	15 959 323
5	Rentebærende verdipapirer	730 520	545 459	585 762
9	Andre eiendeler	18 918	33 778	3 274
Sum eiendeler		19 782 506	12 591 567	16 984 061

NOTE	TUSEN KRONER	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
GJELD OG EGENKAPITAL				
GJELD				
5, 8	Gjeld til kredittinstitusjoner	1 001 631	1 252 115	1 881 451
5, 6	Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	17 469 492	10 232 424	13 974 549
	Utsatt skatt	0	3 581	15 391
10	Annen gjeld	10 139	15 364	638
10	Avsetninger for påløpte kostnader og forpliktelser	43	0	111
Sum gjeld		18 481 305	11 503 483	15 872 139
EGENKAPITAL				
	Aksjekapital	530 000	430 000	430 000
	Overkurs	630 463	530 463	530 463
	Annen opptjent egenkapital	134 201	99 022	151 458
	Udisponert resultat	6 536	28 598	0
Sum egenkapital		1 301 200	1 088 084	1 111 922
Sum gjeld og egenkapital		19 782 506	12 591 567	16 984 061

Egenkapitaloppstilling

KLP Boligkreditt AS

TUSEN KRONER	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2026	430 000	530 463	151 458	1 111 922
Udisponert resultat	0	0	6 536	6 536
Andre inntekter og kostnader	0	0	0	0
Sum totalresultat	0	0	6 536	6 536
Mottatt konsernbidrag i perioden	0	0	61 183	61 183
Avgitt konsernbidrag i perioden	0	0	-78 440	-78 440
Innbetalt egenkapital i perioden	100 000	100 000	0	200 000
Sum transaksjoner med eierne	100 000	100 000	-17 257	182 743
Egenkapital 30.06.2026	530 000	630 463	140 737	1 301 200

TUSEN KRONER	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	430 000	530 463	109 588	1 070 051
Udisponert resultat	0	0	28 598	28 598
Andre inntekter og kostnader	0	0	0	0
Sum totalresultat	0	0	28 598	28 598
Mottatt konsernbidrag i perioden	0	0	37 458	37 458
Avgitt konsernbidrag i perioden	0	0	-48 024	-48 024
Sum transaksjoner med eierne	0	0	-10 565	-10 565
Egenkapital 30.06.2025	430 000	530 463	127 620	1 088 084

TUSEN KRONER	Aksjekapital	Overkurs	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2025	430 000	530 463	109 588	1 070 051
Årsresultat	0	0	52 436	52 436
Andre inntekter og kostnader	0	0	0	0
Sum totalresultat	0	0	52 436	52 436
Mottatt konsernbidrag i perioden	0	0	37 458	37 458
Avgitt konsernbidrag i perioden	0	0	-48 024	-48 024
Sum transaksjoner med eierne	0	0	-10 565	-10 565
Egenkapital 31.12.2025	430 000	530 463	151 458	1 111 922

Kontantstrømoppstilling

KLP Boligkreditt AS

TUSEN KRONER	01.01.2026- 30.06.2026	01.01.2025- 30.06.2025	01.01.2025- 31.12.2025
OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Innbetalinger av renter fra kunder	407 479	341 894	673 891
Innbetalinger knyttet til avdrag og innfrielse av utlån til kunder	2 216 012	1 938 389	4 024 532
Opptak av verdipapirgjeld	5 000 000	2 000 000	9 000 000
Avdrag og innfrielse av verdipapirgjeld	-1 878 000	-1 830 000	-4 765 000
Endring av verdipapirgjeld, egenbeholdning	352 094	-492 983	-822 426
Utbetaling av renter på verdipapirgjeld	-357 850	-257 931	-539 467
Opptak av gjeld til kredittinstitusjoner	5 189 932	1 111 100	10 081 063
Avdrag og innfrielse av gjeld til kredittinstitusjoner	-6 068 445	-2 051 100	-10 392 551
Utbetaling av renter på gjeld til kredittinstitusjoner	-26 182	-41 201	-74 131
Utbetalinger ved kjøp verdipapirer	-985 788	-191 149	-2 591 507
Innbetaling ved salg av verdipapirer	842 993	472 945	2 833 918
Innbetalinger av renter fra verdipapirer	17 256	20 316	48 973
Utbetaling til drift	-37 425	-34 229	-66 645
Andre inn-/utbetalinger	1 196	2 619	-913
Renter fra kredittinstitusjoner	11 560	8 397	16 900
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	4 684 834	997 068	7 426 638
INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av utlån til kunder	-4 779 379	-1 011 100	-7 312 475
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-4 779 379	-1 011 100	-7 312 475

TUSEN KRONER	01.01.2026- 30.06.2026	01.01.2025- 30.06.2025	01.01.2025- 31.12.2025
FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetaling ved utstedelse av egenkapital	200 000	0	0
Utbetaling av konsernbidrag	-17 257	-10 565	-10 565
Netto kontanstrøm fra finansieringsaktiviteter	182 743	-10 565	-10 565
Netto kontantstrøm i perioden	88 199	-24 597	103 598
Likviditetsbeholdning ved inngangen av perioden	423 984	320 386	320 386
Likviditetsbeholdning ved utgangen av perioden	512 183	295 790	423 984
Netto innbetaling/utbetaling	88 199	-24 597	103 598
Likviditetsbeholdningen består av:			
Innskudd i og fordringer på banker uten avtalt løpetid	512 183	295 790	423 984
Sum lividitetsbeholdning ved rapporteringsperiodens slutt	512 183	295 790	423 984
Innbetalinger av renter	436 295	370 607	739 764
Utbetalinger av renter	-384 032	-299 132	-613 598



Noter til regnskapet

KLP BOLIGKREDITT AS

Note 1 Generell informasjon

KLP Boligkreditt AS ble stiftet 30. oktober 2013. Foretaket er et boligkredittforetak som i hovedsak finansieres ved utstedelse av obligasjoner med sikkerhet i boliglån.

KLP Boligkreditt AS er registrert og hjemmehørende i Norge. KLP Boligkreditt AS har hovedkontor i Beddingen 8 i Trondheim og foretaket har avdelingskontor i Dronning Eufemias gate 10 i Oslo.

Foretaket er et heleid datterforetak av KLP Banken AS, som igjen er heleid av Kommunal Landspensjonskasse (KLP). KLP er et gjensidig forsikringsselskap.

Note 2 Regnskapsprinsipper

Denne delårsrapporten viser selskapsregnskapet til KLP Boligkreditt AS for perioden 01.01.2026-30.06.2026. Delårsrapporten er ikke revidert.

Regnskapet for KLP Boligkreditt AS er utarbeidet i samsvar med IFRS® Accounting Standards som godkjent av EU med enkelte tillegg som følger av Lov om årsregnskap m.v. (regnskapsloven) og forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak (årsregnskapsforskriften). Delårsregnskapet er avlagt i samsvar med IAS 34 om delårsrapportering.

Øvrige regnskapsprinsipper benyttet i denne delårsrapporten er konsistente med prinsippene benyttet i årsregnskapet for 2025, og det henvises til årsrapporten for nærmere beskrivelse av disse.

Note 3 Netto renteinntekter

TUSEN KRONER	2. kvartal 2026	2. kvartal 2025	01.01.2026- 30.06.2026	01.01.2025- 30.06.2025	01.01.2025- 31.12.2025
Renteinntekter på utlån til kunder	215 740	166 721	409 419	337 900	675 642
Renteinntekter på utlån til kredittinstitusjoner	6 069	4 141	11 599	8 430	16 900
Sum renteinntekter beregnet etter effektiv rentemetode	221 809	170 862	421 018	346 330	692 542
Renteinntekter på rentebærende verdipapirer	10 415	7 205	17 692	17 545	46 599
Sum andre renteinntekter	10 415	7 205	17 692	17 545	46 599
Sum renteinntekter	232 223	178 066	438 709	363 875	739 141
Rentekostnader på lån fra KLP Banken AS	-13 007	-16 999	-24 875	-39 389	-73 143
Rentekostnader på utstedte verdipapirer	-202 800	-129 121	-377 158	-258 423	-541 844
Sum rentekostnader beregnet etter effektiv rentemetode	-215 807	-146 120	-402 033	-297 812	-614 986
Sum rentekostnader	-215 807	-146 120	-402 033	-297 812	-614 986
Netto renteinntekter	16 417	31 946	36 677	66 063	124 154

Note 4 Utlån til kunder

TUSEN KRONER	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Hovedstol på utlån til kunder	18 479 217	11 684 886	15 930 200
Nedskrivninger	-50	-36	-93
Påløpte renter	31 157	23 472	29 216
Sum utlån til og fordringer på kunder	18 510 323	11 708 321	15 959 323

Note 5 Virkelig verdi hierarki

Virkelig verdi skal være en representativ pris basert på hva tilsvarende eiendel eller forpliktelse ville vært omsatt for på balansedagen. Et finansielt instrument anses som notert i et aktivt marked dersom noterte kurser er enkelt og regelmessig tilgjengelig fra en børs, forhandler, megler, næringsgruppering, prissettingstjeneste eller reguleringsmyndighet, og disse kursene representerer faktiske og regelmessige forekommende transaksjoner på armlengdes avstand. Dersom markedet for verdipapiret ikke er aktivt, eller verdipapiret ikke er notert på børs eller tilsvarende, benytter foretaket verdsettelsesteknikker for å fastsette virkelig verdi. Disse baseres bl.a. på informasjon om nylige gjennomførte transaksjoner på forretningsmessige vilkår, henvisning til omsetning av lignende instrumenter og prising ved hjelp av eksternt innhentede rentekurver og rentedifferansekurver. Estimatenes bygger i størst mulig grad på eksterne observerbare markedsdata, og i minst mulig grad på foretaksspesifikk informasjon.

De ulike finansielle instrumenter prises dermed på følgende måte:

Rentebærende verdipapirer

Til prising av norske statsobligasjoner benyttes Nordic Bond Pricing som primærkilde.

Norske rentepapirer (denominert i NOK), prises som hovedregel basert på priser fra Nordic Bond Pricing. Papirer som ikke leveres av Nordic Bond Pricing, prises teoretisk. Teoretisk pris skal baseres på neddiskontert verdi av papirets fremtidige kontantstrøm. Diskontering gjøres ved å benytte en swapkurve justert for kredittspread og likviditetspread. Kredittspread skal så langt mulig baseres på en sammenlignbar obligasjon fra samme utsteder. Likviditetspread fastsettes skjønnsmessig.

Virkelig verdi av utlån til personkunder

Virkelig verdi av utlån og innskudd uten rentebinding anses som tilnærmet lik bokført verdi da kontraktsbetingelsene løpende endres i takt med markedsrenten. Virkelig verdi av utlån med rentebinding beregnes ved å neddiskontere kontraktsfestede kontantstrømmer med markedsrente inklusive en relevant risikomargin på balansedagen.

Virkelig verdi av utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner

Alle fordringer på kredittinstitusjoner (bankinnskudd) er til flytende rente. Virkelig verdi av disse anses som tilnærmet lik bokført verdi da kontraktsbetingelsene løpende endres i takt med markedsrenten.

Virkelig verdi av gjeld til kredittinstitusjoner

Disse transaksjonene verdsettes ved bruk av en verdsettelsesmodell, inkludert relevante kredittspreadjusteringer innhentet i markedet.

Gjeld stiftet ved utstedelse av obligasjoner med fortrinnsrett

Virkelig verdi i denne kategorien er fastsatt ut fra interne verdsettelsesmodeller basert på eksterne observerbare data.

TUSEN KRONER	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
FINANSIELLE EIENDELER TIL VIRKELIG VERDI OVER RESULTATET						
Rentebærende verdipapirer	49 626	680 894	0	730 520	545 459	585 762
Finansielle eiendeler til virkelig verdi over resultatet	49 626	680 894	0	730 520	545 459	585 762

TUSEN KRONER	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Virkelig verdi 30.06.2026	Bokført verdi 30.06.2026	Virkelig verdi 30.06.2025	Bokført verdi 30.06.2025	Virkelig verdi 31.12.2025	Bokført verdi 31.12.2025
FINANSIELLE EIENDELER TIL AMORTISERT KOST									
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	0	522 745	0	522 745	522 745	304 009	304 009	435 703	435 703
Utlån til og fordringer på kunder	0	18 510 323	0	18 510 323	18 510 323	11 708 321	11 708 321	15 959 323	15 959 323
Finansielle eiendeler til amortisert kost	0	19 033 068	0	19 033 068	19 033 068	12 012 330	12 012 330	16 395 026	16 395 026
FINANSIELLE FORPLIKTELSE TIL AMORTISERT KOST									
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 001 631	0	1 001 631	1 001 631	1 252 115	1 252 115	1 881 451	1 881 451
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	0	17 558 480	0	17 558 480	17 469 492	10 266 079	10 232 424	14 021 398	13 974 549
Finansielle forpliktelser til amortisert kost	0	18 560 111	0	18 560 111	18 471 123	11 518 194	11 484 539	15 902 849	15 856 000

Nivå 1: Instrumenter i dette nivået henter virkelig verdi fra noterte priser i et aktivt marked for identiske eiendeler eller forpliktelser som enheten har tilgang til ved rapporteringstidspunktet. Eksempler på instrumenter i nivå 1 er børsnoterte papirer.

Nivå 2: Instrumenter i dette nivået henter virkelig verdi fra observerbare markedsdata. Dette inkluderer priser basert på identiske instrumenter, men hvor instrumentet ikke innehar høy nok omsetningsfrekvens og derfor ikke anses som omsatt i et aktivt marked, samt priser basert på tilsvarende eiendeler og prisledende indikatorer som kan bli bekreftet fra markedsinformasjon. Eksempler på instrumenter i nivå 2 er rentepapirer priset ut fra rentebaner.

Nivå 3: Instrumenter på nivå 3 innehar ingen observerbare markedsdata eller omsettes i markeder ansett som inaktive. Prisen baseres hovedsakelig på egne beregninger hvor reell virkelig verdi kan avvike hvis instrumentet skulle blitt omsatt.

Finansielle eiendeler målt til amortisert kost omfatter utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner, norske kommuner og personkunder. Den oppgitte virkelig verdi for disse eiendelene er fastsatt etter metoder som faller inn under nivå 2. Finansielle forpliktelser regnskapsført til amortisert kost består av gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer. Den oppgitte virkelig verdi for disse forpliktelsene er fastsatt etter metoder som faller inn under nivå 2.

Det har ikke vært overføringer mellom nivå 1 og nivå 2.

Note 6 Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer

TUSEN KRONER	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Obligasjoner, nominell verdi	17 857 000	10 670 000	14 735 000
Verdijusteringer	22 712	4 791	-1 708
Påløpte renter	79 779	57 633	59 256
Egenbeholdning, nominell verdi	-490 000	-500 000	-818 000
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	17 469 492	10 232 424	13 974 549
Rente på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer, på rapporteringstidspunktet:	4,92%	4,99%	4,58%

Renten er beregnet som et vektet gjennomsnitt på act/360-basis. Det inkluderer renteswapeffekter og amortiseringskostnader.

TUSEN KRONER	Balanse 31.12.2025	Emittert	Forfalt/ innløst/ tilbakekjøpt	Andre endringer	Balanse 30.06.2026
Obligasjoner, nominell verdi	14 735 000	5 000 000	-1 878 000	0	17 857 000
Verdijusteringer	-1 708	0	0	24 420	22 712
Påløpte renter	59 256	0	0	20 523	79 779
Egenbeholdning, nominell verdi	-818 000	0	328 000	0	-490 000
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	13 974 549	5 000 000	-1 550 000	44 943	17 469 492

Note 7 Overpantsettelse

TUSEN KRONER	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
SIKKERHETSMASSE			
Utlån til kunder ¹	18 523 167	11 701 386	15 970 593
Fyllingssikkerhet ²	1 471 214	1 036 336	1 590 231
Sum sikkerhetsmasse	19 994 381	12 737 722	17 560 825
Utestående OMF inkl. egenbeholdning og over/underkurs	18 052 528	10 766 758	14 846 939
Sikkerhetsmassens fyllingsgrad	110,8%	118,3%	118,3%
Overpantsettelse	10,8%	18,3%	18,3%

¹ Ekskludert boliglån som ikke kvalifiserer til sikkerhetsmasse.

² Fyllingssikkerhet inkluderer utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner, obligasjoner og sertifikater. Likvide eiendeler som benyttes i likviditetsreserven for LCR er ikke inkludert i fyllingssikkerheten.

Det følger av finansforetaksforskriften § 11-7 at det er et krav om overpantsettelse på minst 5 prosent av verdien av de utestående OMF'ene.

Note 8 Gjeld til kredittinstitusjoner

30.06.2026 TUSEN KRONER	Forfall	Pålydende	Påløpte renter	Bokført verdi
Lån KLP Banken AS	15.12.2027	300 000	489	300 489
Lån KLP Banken AS	15.12.2027	700 000	1 142	701 142
Sum gjeld til kredittinstitusjoner		1 000 000	1 631	1 001 631

Rente på gjeld til kredittinstitusjoner på rapporteringstidspunktet: 3,67%

Renten er beregnet som et vektet gjennomsnitt på act/360-basis.

30.06.2025 TUSEN KRONER	Forfall	Pålydende	Påløpte renter	Bokført verdi
Lån KLP Banken AS	15.12.2026	1 250 000	2 115	1 252 115
Sum gjeld til kredittinstitusjoner		1 250 000	2 115	1 252 115

Rente på gjeld til kredittinstitusjoner på rapporteringstidspunktet: 4,06%

Renten er beregnet som et vektet gjennomsnitt på act/360-basis.

31.12.2025 TUSEN KRONER	Forfall	Pålydende	Påløpte renter	Bokført verdi
Lån KLP Banken AS	15.12.2027	800 000	1 383	801 383
Lån KLP Banken AS	15.12.2027	100 000	153	100 153
Lån KLP Banken AS	15.12.2027	364 859	556	365 416
Lån KLP Banken AS	15.12.2027	351 080	500	351 580
Lån KLP Banken AS	15.12.2027	262 573	347	262 920
Sum gjeld til kredittinstitusjoner		1 878 512	2 938	1 881 451

Rente på gjeld til kredittinstitusjoner på rapporteringstidspunktet: 3,66%

Renten er beregnet som et vektet gjennomsnitt på act/360-basis.

Note 9 Andre eiendeler

TUSEN KRONER	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Mellomværende med foretak i samme konsern	17 805	32 933	3 274
Forskuddsbetalte kostnader	1 112	845	0
Sum andre eiendeler	18 918	33 778	3 274

Note 10 Annen gjeld og avsetning for påløpte kostnader og forpliktelser

TUSEN KRONER	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Kreditorer	0	0	75
Mellomværende med foretak i samme konsern	3 967	3 505	563
Annen gjeld	6 172	11 859	0
Sum annen gjeld	10 139	15 364	638
Merverdiavgift	43	0	111
Sum påløpte kostnader og forpliktelser	43	0	111

Note 11 Kapitaldekning

TUSEN KRONER	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
Aksjekapital og overkurs	1 160 463	960 463	960 463
Annen egenkapital	134 201	99 022	151 458
Egenkapital	1 294 665	1 059 486	1 111 922
Verdijusteringer som følge av kravene om forsvarlig verdsettelse	-731	-545	-586
Ren kjernekapital	1 293 934	1 058 940	1 111 336
Tilleggskapital	0	0	0
Tilleggskapital	0	0	0
Sum tellende ansvarlig kapital	1 293 934	1 058 940	1 111 336
Kapitalkrav (risikovektet volum)	393 123	244 430	340 560
Overskudd av ansvarlig kapital	900 811	814 510	770 776
BEREGNINGSGRUNNLAG KREDITTRISIKO:			
Institusjoner	107 998	67 301	87 688
Massemarked	1 184 421	527 202	942 866
Engasjementer med pantesikkerhet i eiendom	3 387 458	2 267 411	3 005 903
Obligasjoner med fortrinnsrett	68 089	51 571	55 599
Øvrige engasjementer	1 671	1 280	535
Beregningsgrunnlag kredittrisiko	4 749 638	2 914 766	4 092 591
Kredittrisiko	379 971	233 181	327 407
Operasjonell risiko	13 152	11 249	13 152
Samlet kapitalkrav	393 123	244 430	340 560
Ren kjernekapitaldekning prosent	26,3%	34,7%	26,1%
Tilleggskapital prosent	0,0%	0,0%	0,0%
Kapitaldekning prosent	26,3%	34,7%	26,1%
Uvektet kjernekapitaldekning	6,5%	8,4%	6,5%

KAPITALKRAV PER 30.06.2026	Kjernekapital	Tilleggskapital	Ansvarlig kapital
Minstekrav uten buffer	4,5%	3,5%	8,0%
Bevaringsbuffer	2,5%	0,0%	2,5%
Systemrisikobuffer	4,5%	0,0%	4,5%
Motsyklisk buffer	2,5%	0,0%	2,5%
Gjeldende kapitalkrav inklusive buffere	14,0%	3,5%	17,5%
Kapitalkrav uvektet kjernekapital	3,0%	0,0%	3,0%

Note 12 Netto gevinst/(tap) på finansielle instrumenter

TUSEN KRONER	2. kvartal 2026	2. kvartal 2025	01.01.2026- 30.06.2026	01.01.2025- 30.06.2025	01.01.2025- 31.12.2025
Netto gevinst/(tap) på rentebærende verdipapirer	1 426	967	1 541	1 363	1 909
Netto gevinst/(tap) på tilbakekjøp av egen gjeld	-1 324	-385	-1 541	-5 183	-9 866
Sum netto gevinst/(tap) på finansielle instrumenter	102	583	0	-3 820	-7 956

Note 13 Tap på utlån

Det er ikke gjort noen endringer i modellen for beregning av forventet tap i 2. kvartal.

Avsetningene for forventede tap er redusert med 15 prosent fra 1. kvartal 2026.

Selv om den prosentvise reduksjonen er stor, er det snakk om relative små beløp knyttet til det totale utlånsvolumet. Reduksjonen er på 9 145 kroner.

Ellers vises det til note 7 og note 2 i årsrapporten for nærmere beskrivelse av modellen.

TAP PÅ UTLÅN OG FORDRINGER PÅ KUNDER - BOLIGLÅN

TUSEN KRONER	12-mnd forventet tap	Levetidsforventet tap - ikke misligholdt	Levetidsforventet tap - misligholdt	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Totalt trinn 1-3	Totalt trinn 1-3	Totalt trinn 1-3
Avsetning 01.01.	50	44	0	93	88	88
Overført til trinn 1	2	-2	0	0	0	0
Overført til trinn 2	-3	3	0	0	0	0
Overført til trinn 3	0	0	0	0	0	0
Netto endring	-21	-30	0	-50	-45	-1
Nye tap	14	0	0	14	0	36
Fraregnet tap	-6	-1	0	-6	-8	-30
Avsetning 30.06. / 31.12.	36	14	0	50	36	93
Endring 01.01. - 30.06. / 31.12.	-14	-29	0	-42	-52	6

BOKFØRT VERDI UTLÅN OG FORDRINGER PÅ KUNDER - BOLIGLÅN

TUSEN KRONER	12-mnd forventet tap	Levetidsforventet tap - ikke misligholdt	Levetidsforventet tap - misligholdt	30.06.2026	30.06.2025	31.12.2025
	Trinn 1	Trinn 2	Trinn 3	Totalt trinn 1-3	Totalt trinn 1-3	Totalt trinn 1-3
Utlån 01.01.	15 677 212	282 205	0	15 959 417	12 669 633	12 669 634
Overført til trinn 1	83 866	-83 866	0	0	0	0
Overført til trinn 2	-98 357	98 357	0	0	0	0
Overført til trinn 3	0	0	0	0	0	0
Netto endring	-313 814	-3 281	0	-317 096	-220 943	-380 675
Nye utlån	4 464 406	5 328	0	4 469 734	822 423	6 630 114
Fraregnet utlån	-1 553 859	-47 823	0	-1 601 682	-1 562 757	-2 959 657
Utlån 30.06. / 31.12.	18 259 454	250 921	0	18 510 374	11 708 357	15 959 416
Bokført tapsavsetning	-36	-14	0	-50	-36	-93
Bokført verdi av offentlig utlån 30.06. / 31.12.	18 259 418	250 907	0	18 510 323	11 708 321	15 959 323

Kvartalsvis resultatutvikling

MILLIONER KRONER	2. kvartal 2026	1. kvartal 2026	4. kvartal 2025	3. kvartal 2025	2. kvartal 2025
Renteinntekter og lignende inntekter	232,2	206,5	197,9	177,4	178,1
Rentekostnader og lignende kostnader	-215,8	-186,2	-169,5	-147,7	-146,1
Netto renteinntekter	16,4	20,3	28,3	29,8	31,9
Netto gevinst/(tap) på finansielle instrumenter	0,1	-0,1	-2,3	-1,9	0,6
Sum netto gevinst/(tap) på finansielle instrumenter	0,1	-0,1	-2,3	-1,9	0,6
Andre driftskostnader	-17,0	-22,4	-13,2	-16,9	-14,2
Sum driftskostnader	-17,0	-22,4	-13,2	-17,0	-14,2
Driftsresultat før skatt	-0,5	-2,2	12,9	10,9	18,3
Skatt på ordinært resultat	4,4	4,8	-0,2	0,2	-1,4
Resultat	3,9	2,6	12,7	11,2	16,9

Nøkkeltall - akkumulert

MILLIONER KRONER	2. kvartal 2026	1. kvartal 2026	4. kvartal 2025	3. kvartal 2025	2. kvartal 2025
Resultat før skatt	-2,7	-2,2	53,7	40,8	29,9
Netto renteinntekter	36,7	20,3	124,2	95,8	66,1
Driftskostnader	-39,4	-22,4	-62,5	-49,3	-32,4
Netto gevinst/(tap) på finansielle instrumenter	0,0	-0,1	-8,0	-5,7	-3,8
Utlån med pant i bolig	18 510,3	17 274,7	15 959,3	12 410,6	11 708,3
Misligholdte lån	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	17 469,5	15 587,9	13 974,5	12 094,4	10 232,4
Andre innlån	1 001,6	1 501,8	1 881,5	2 153,2	1 252,1
Forvaltningskapital	19 782,5	18 411,7	16 984,1	15 367,6	12 591,6
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	18 383,3	17 697,9	15 408,3	14 600,1	13 212,0
Egenkapital	1 301,2	1 297,3	1 111,9	1 099,3	1 088,1
Rentenetto	0,20%	0,11%	0,81%	0,66%	0,50%
Resultat av ordinær drift før skatt i % av gjennomsnittlig forvaltningskapital	-0,01%	-0,01%	0,35%	0,28%	0,23%
Egenkapitalavkastning før skatt	-0,42%	-0,70%	5,02%	5,09%	5,59%
Kapitaldekning	26,3%	28,4%	26,1%	29,9%	34,7%
Likviditetsindikator	166%	815%	994%	1 242%	1 146%

Kontaktinformasjon

Besøksadresse Trondheim:
Beddingen 8

Besøksadresse Oslo:
Dronning Eufemias gate 10

Sentralbord: 55 54 85 00

Elektroniske henvendelser:

klp.no/bank

Organisasjonsnr: 912 719 634